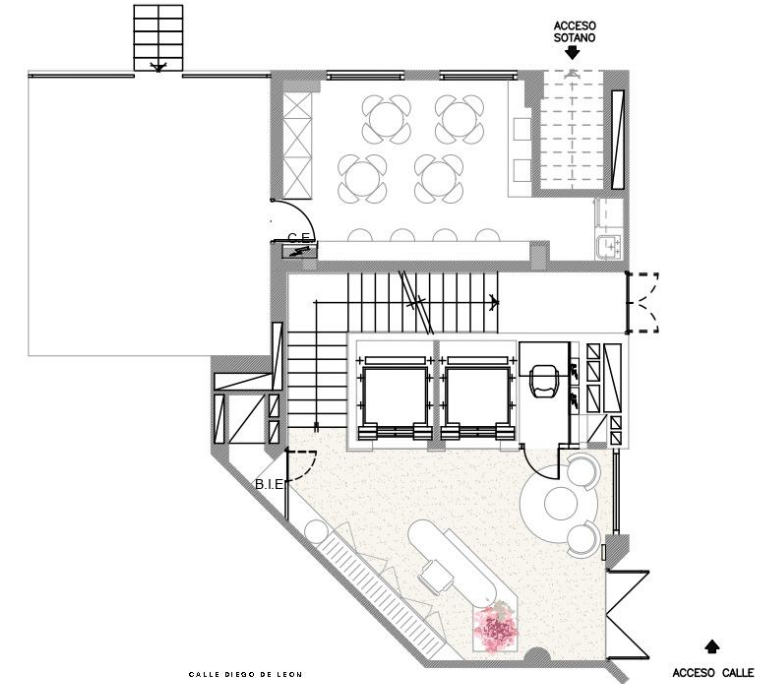


Planta baja – Acceso y zonas comunes

Acceso eficiente, claro y representativo, acorde con el nuevo estilo que se quiere dar al edificio

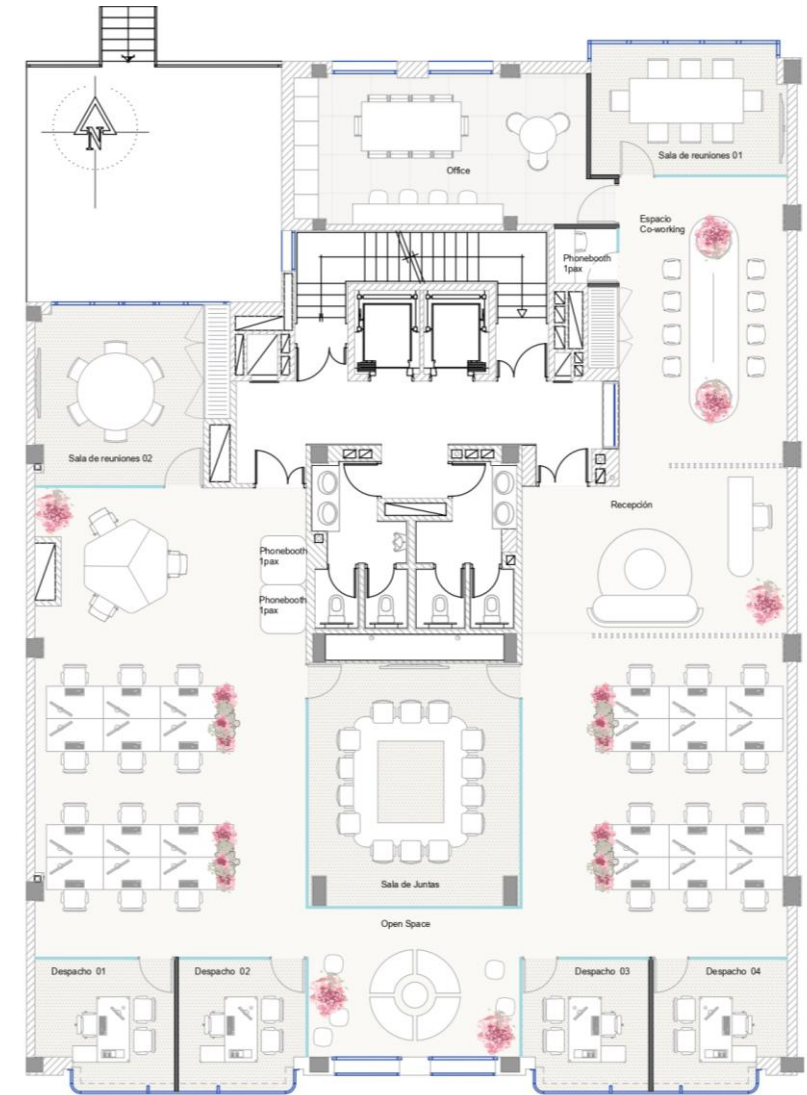
- Mostrador de recepción ubicado estratégicamente frente al ingreso, con visibilidad hacia todo el espacio de acceso
- Área de espera compacta, con sillones confortables y diseño sobrio, ideal para visitas breves o recepción de clientes
- Dos elevadores de acceso central, que conectan directamente con todos los niveles de oficinas
- Escalera de uso común, ubicada junto a los elevadores para facilitar circulación vertical alternativa
- Espacio que aprovecha las aperturas de fachada para brindar iluminación y sensación de amplitud
- Lobby compacto que resuelve de forma eficiente la llegada al edificio, combinando funcionalidad, seguridad y una imagen profesional.



Planta tipo - Despachos al exterior

Privacidad con luz y vistas

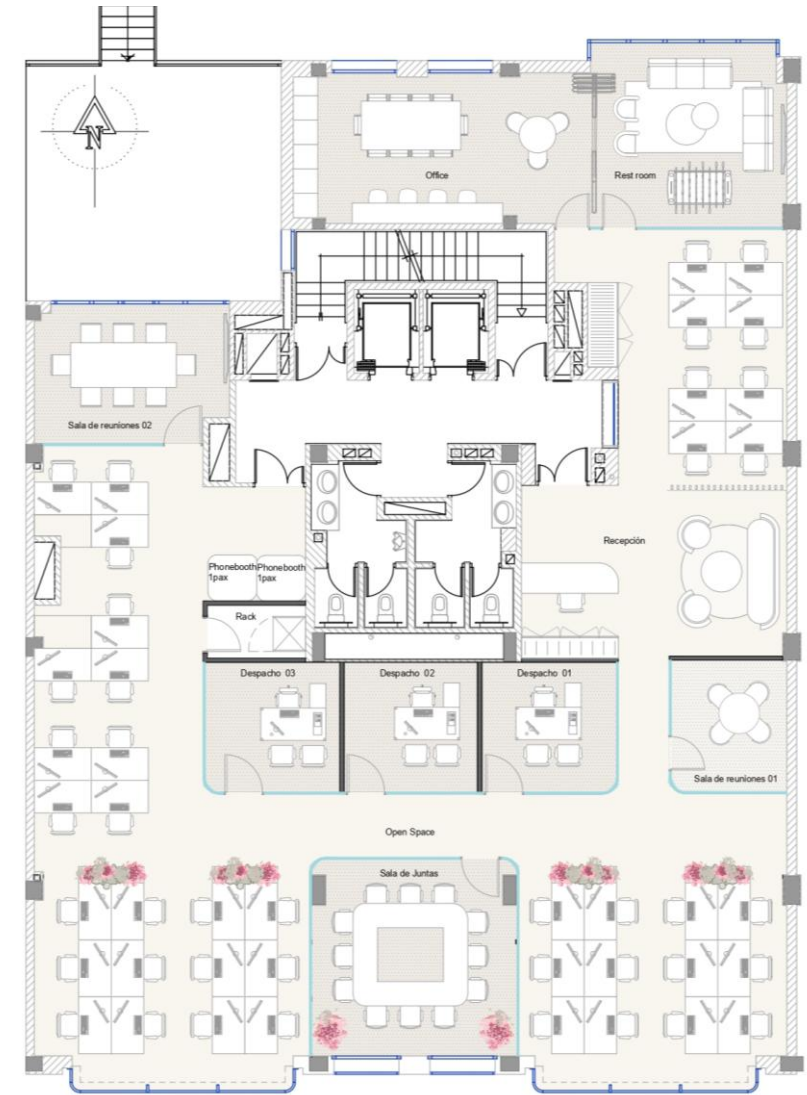
- Iluminación natural directa en espacios de trabajo privados, lo que mejora la concentración y el bienestar de los usuarios.
- Mayor jerarquización del espacio: ideal para directivos, socios o áreas que requieren privacidad y prestigio.
- Vistas despejadas al exterior, que refuerzan la imagen corporativa y mejoran la percepción del entorno laboral.
- Posibilidad de incorporar ventanales operables para ventilación natural.
- Favorece el diseño de zonas comunes más contenidas y eficientes al interior.



Planta tipo - Despachos al interior

Apertura y luz para los equipos

- Las áreas comunes o de trabajo colaborativo se ubican junto a los ventanales, maximizando la luz natural donde más personas trabajan.
- Despachos internos con mamparas de vidrio o soluciones semiabiertas que permiten privacidad sin perder iluminación.
- Ideal para empresas con estructura horizontal o equipos que requieren interacción constante.
- Mayor facilidad para modular o reconfigurar los espacios con el tiempo.
- Permite un layout más fluido, optimizando la circulación y la relación entre departamentos.



Planta tipo – Distribución mixta

Flexibilidad total para crecer

- Combina lo mejor de ambas configuraciones: privacidad para roles clave y apertura para el trabajo en equipo.
- Facilita una organización clara y funcional del espacio: reuniones, concentración y colaboración, cada una en su lugar óptimo.
- Ideal para empresas en crecimiento o con necesidades diversas entre áreas.
- Permite zonificar según funciones (clientes, operaciones, creatividad, dirección).
- Ofrece una mayor capacidad de adaptación a cambios futuros, sin comprometer el confort ni la iluminación natural.

